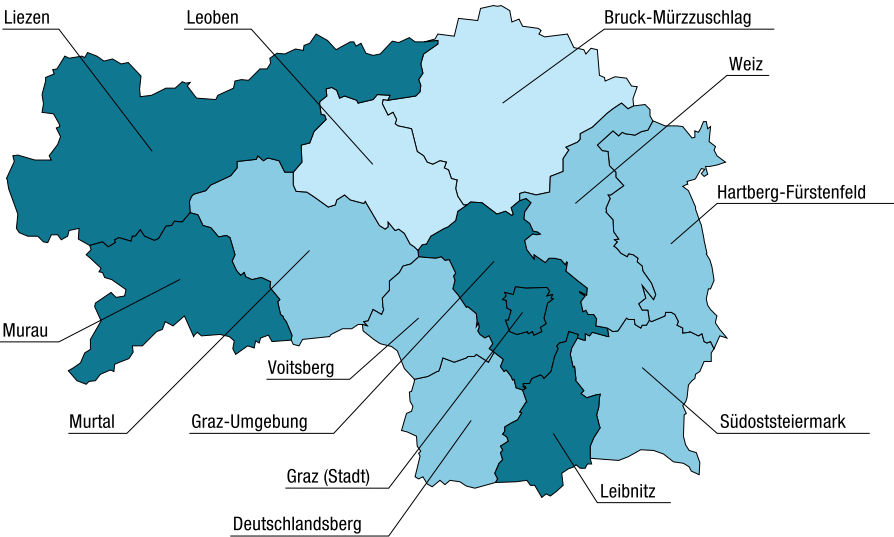


Preisspiegel Steiermark
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Bruck-Mürzzuschlag	2826	2336	1467	1985	►
Deutschlandsberg	2767	2051	2273	2452	►
Graz (Stadt)	5467	5435	4336	4882	▼
Graz-Umgebung	4315	3935	3743	4040	►
Hartberg-Fürstenfeld	3429	3110	2263	2715	▲
Leibnitz	3915	3844	2472	3013	►
Leoben	2221	k.A.	1468	1718	►
Liezen	3832	4526	5741	5117	►
Murau	7034	k.A.	k.A.	6731	►
Murtal	3923	2151	1674	2478	►
Südoststeiermark	3345	3203	1894	2437	►
Voitsberg	3682	2581	1807	2774	►
Weiz	3669	3124	1818	2390	►

Graz	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	5025	4549	5410	6008	4954	►
Wohnung Miete	15,35	13,79	13,42	13,03	14,21	►

Gesamtanzahl der Objekte: 4186 Datenbasis: Dezember 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.